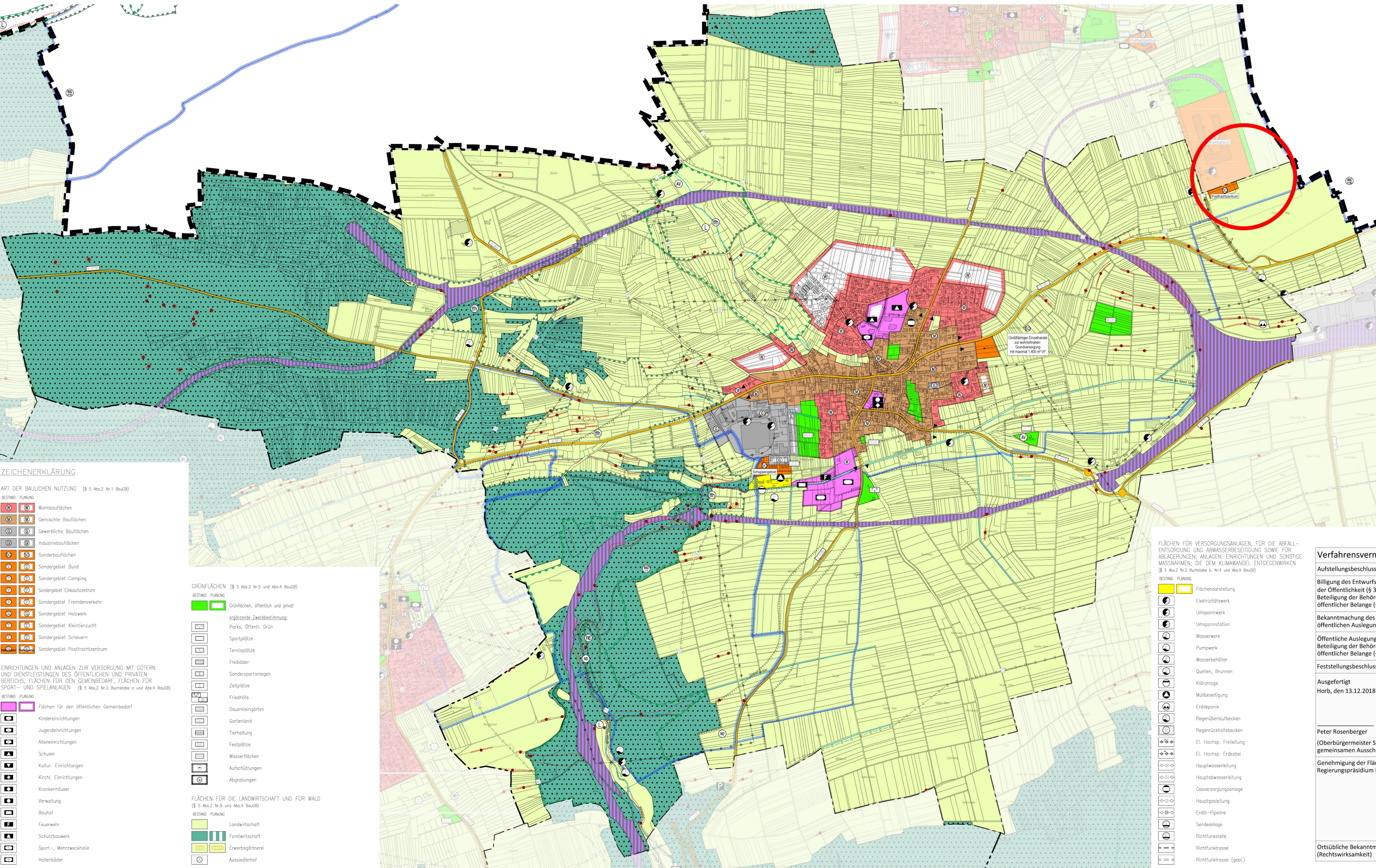




ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG (§ 5 Abs.2 Nr.1 BauGB)

- BESTAND PLANUNG**
- Wohnbauflächen
 - Gemischte Bauflächen
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Industriebauflächen
 - Sonderbauflächen
 - Sondergebiet Bund
 - Sondergebiet Camping
 - Sondergebiet Einkaufszentrum
 - Sondergebiet Fremdenverkehr
 - Sondergebiet Holzwerk
 - Sondergebiet Kleintierzucht
 - Sondergebiet Scheuern
 - Sondergebiet Postfachzentrum

EINRICHTUNGEN UND ANLAGEN ZUR VERSORUNG MIT GÜTERN UND DIENSTLEISTUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEBIEHS- FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN (§ 5 Abs.2 Nr.2 Buchstabe a und Abs.4 BauGB)

- BESTAND PLANUNG**
- Flächen für den öffentlichen Gemeinbedarf
 - Kindereinrichtungen
 - Jugendeinrichtungen
 - Alteinrichtungen
 - Schulen
 - Kultur-, Einrichtungen
 - Kirchl. Einrichtungen
 - Krankenhäuser
 - Verwaltung
 - Bauhof
 - Feuerwehr
 - Schulzbauwerk
 - Sport-, Mehrzweckhalle
 - Hallenbäder

GRÜNLÄCHEN (§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)

- BESTAND PLANUNG**
- Grünflächen, öffentlich und privat
 - ergänzende Zweckbestimmung:
 - Parks, Öffentl. Grün
 - Sportplätze
 - Tennisplätze
 - Freibäder
 - Sondersportanlagen
 - Zeltplätze
 - Friedhöfe
 - Dauerkleingärten
 - Gartenland
 - Tierhaltung
 - Festplätze
 - Wasserflächen
 - Aufschüttungen
 - Abgrabungen

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD (§ 5 Abs.2 Nr.9 und Abs.4 BauGB)

- BESTAND PLANUNG**
- Landwirtschaft
 - Forstwirtschaft
 - Erwerbsgarten
 - Aussiedlerhof

FLÄCHEN FÜR DEN ÖBERFLÄCHLICHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE (§ 5 Abs.2 Nr.3 und Abs.4 BauGB)

- BESTAND PLANUNG**
- Autobahnen
 - Hauptverkehrsstraßen
 - Grenzen der Ortsdurchfahrten
 - Parkplätze, -bauten
 - Bahnanlagen
 - Luftverkehrslandeplatz
 - Hubschrauberlandeplatz

UMGRENZUNG VON SCHUTZGEBIETEN UND SCHUTZOBJEKTEN IM SINNE DES NATURSCHUTZRECHTES (§ 5 Abs.4 BauGB - natürliche Übernahme von Festsetzungen nach anderen gesetzlichen Vorschriften)

- BESTAND PLANUNG**
- Naturschutzgebiete
 - Landschaftsschutzgebiete
 - Umgrenzung von europäischen Schutzgebieten nach Natura2000 hier: Fauna-Flora-Habitat (FFH-Gebiete)
 - Wasserschutzgebiete
 - Überschwemmungsgebiete
 - Biotope
 - Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Umgrenzung von flächenhaftem Naturdenkmal
 - Naturdenkmale
 - Bodendenkmale
 - Kulturdienkmale
 - Baubeschränkungen sind auch zu beachten bei:
 - Klassifizierten Straßen außerhalb der Ortsdurchfahrten
 - Bundesautobahnen
 - Richtfunktrassen
 - Hochspannungsleitungen
 - Hochwasserschutzbauwerke entlang den Gewässern
 - Überschulzonen
 - Gasthochdruckleitungen
 - Sonstige Anlagen
 - Die Baubeschränkungen sind im Bericht erläutert.

KENNTLICHAUFGABEN

- BESTAND PLANUNG**
- Altlastenverdachtsgebiete

SONSTIGE PLANZEICHEN

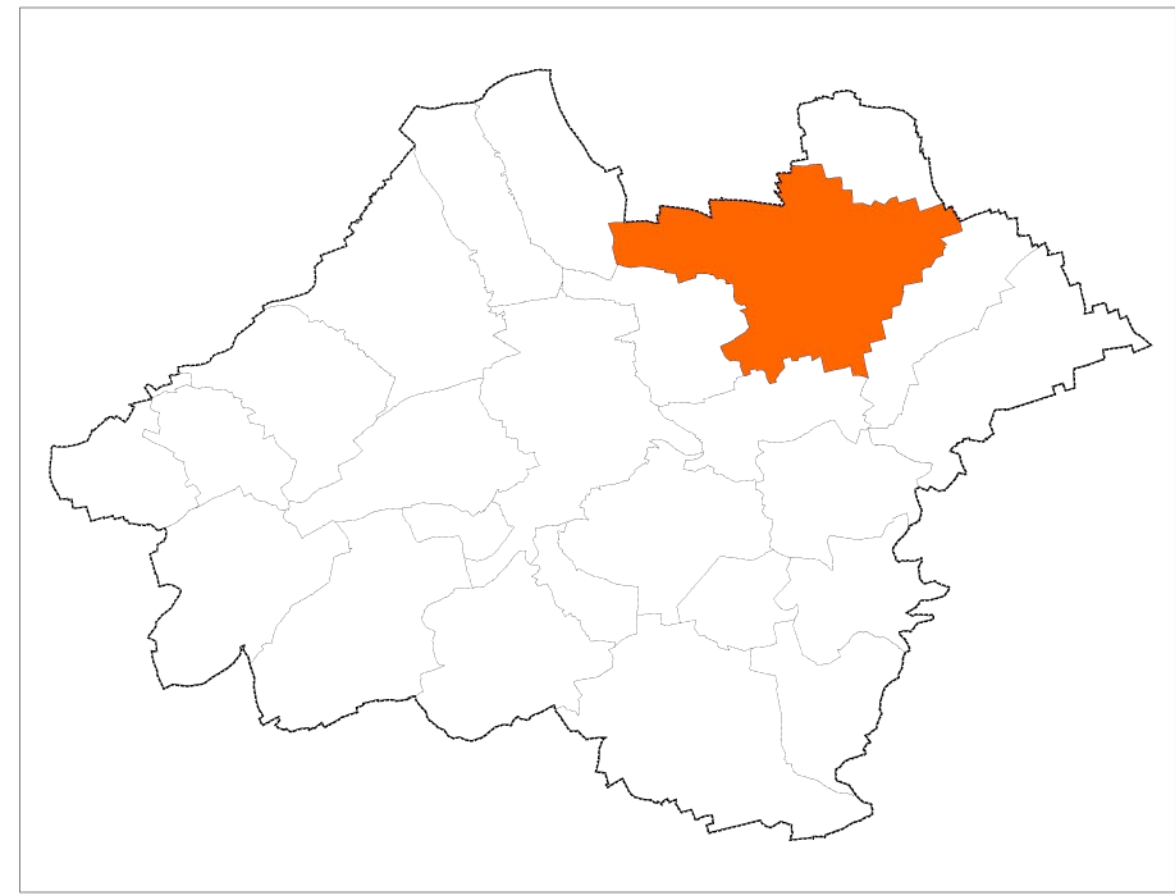
- BESTAND PLANUNG**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
 - Gemeindegrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Flurgrenze
 - Kreisgrenze
 - Regierungsbezirksgrenze
 - Trassenvermerk

FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALL-ENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN; ANLAGEN: EINRICHTUNGEN UND SONSTIGE MASSNAHMEN; DIE DEM KLIMAWANDEL ENTGEGENWIRKEN (§ 5 Abs.2 Nr.2 Buchstabe b, Nr.4 und Abs.4 BauGB)

- BESTAND PLANUNG**
- Flächendarstellung
 - Elektrizitätswerk
 - Umspannwerk
 - Umspannstation
 - Wasserwerk
 - Pumpwerk
 - Wasserbehälter
 - Quellen, Brunnen
 - Kläranlage
 - Müllbeseitigung
 - Erddämonie
 - Regenüberlaufbecken
 - Regenrückhaltebecken
 - El. Hochsp. Freileitung
 - El. Hochsp. Erdkabel
 - Hauptwasserleitung
 - Hauptabwasserleitung
 - Gasversorgungsanlage
 - Hauptgasleitung
 - Erdöl-Pipeline
 - Sendeanlage
 - Richtfunkstelle
 - Richtfunktrasse
 - Richtfunktrasse (gepl.)

Verfahrensvermerke	
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB	10.07.2018
Billigung des Entwurfs und Beschluss der Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)	10.07.2018
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der öffentlichen Auslegung	20.07.2018
Öffentliche Auslegung (§ 3 Abs. 2 BauGB) und Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 2 BauGB)	30.07.2018 bis 13.09.2018
Feststellungsbeschluss	12.12.2018
Ausgefertigt Horb, den 13.12.2018	
Peter Rosenberger (Oberbürgermeister Stadt Horb am Neckar und Vorsitzender des gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft Horb am Neckar)	
Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung durch das Regierungspräsidium Karlsruhe (§ 6 BauGB) mit Bescheid vom	
Ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung (Rechtswirksamkeit)	

Übersichtsplan



80. Änderung des Flächen-nutzungsplans der Verwaltungs-gemeinschaft Horb a.N.

(digitalisierte Fassung des Planteils vom 21.02.1996 einschließlich der 1. bis 79. Änderung/Berichtigung)

Eutingen 1: Kernort Eutingen i.G.

Maßstab: 1 : 10.000

Projektnummer: 12165
Plannummer: 12165-Eutingen i.G.

Gez./Geö.	Datum	Änderungsvermerk	Grundlage: ALK
Ch/Ph/Gf	17.05.18	Unterlagen für Gremien	06.2018 aktualisiert
Ch/Ph/Gf	16.10.18	Fassung für den Feststellungsbeschluss	
Ch/Ph/Gf	16.10.18	Fassung für den Feststellungsbeschluss, akt. um Verfahrensvermerke	

BÜROGFRÖRER
UMWELT · VERKEHR · STADTPLANUNG

Büro Eutingen
Dettenssee Str. 23
72186 Eutingen
Tel.: 07485/9769-0
info@buero-gfroerer.de

Büro Überlingen
Bahnhofstr. 18-20
88662 Überlingen
Tel.: 07551/8008-0
info@gfroerer-archim.de