Große Kreisstadt Horb a.N. - Fachbereich Stadtentwicklung

Bebauungsplan

"Solarpark Reute"

in Horb a.N. - Nordstetten

N

M 1:1.000

LEGENDE

Art und Maß der baulichen Nutzung

SO — Sondergebiet Fotovoltaik

SO Fotovoltaik
Hmax unbeweglich = 5,00 m — Maximale Höhe unbeweglicher baulicher Anlagen
Hmax beweglich = 7,50 m — Maximale Höhe beweglicher baulicher Anlagen
GRZ = 0,4 — Grundflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Grünflächen

private Grünflächen

(x) Flächen für Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege von Natur und Landschaft (mit Maßnahmenummer)

(1) Feldhecke: Maßnahmenerläuterung im Textteil des Bebauungsplanes.

(2) Eingrünung: Maßnahmenerläuterung im Textteil des Bebauungsplanes.

Verkehrsflächen

Verkehrsfläche (Straße)

Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung: landwirtschaftlicher Weg (befestigt)

Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung: landwirtschaftlicher Weg (Grasweg)

LR — Leitungsrecht Mittelspannungsfreileitung (20.000 Volt)

Schutzstreifen der Leitungstrasse

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes "Solarpark Reute"

Ehem. Deponieflächen (Erddeponie Reute)

VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschlusss (§2 Abs. 1 BauGB) — am 20.09.2011
Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses — am 21.10.2011

Anhörung der Träger öffentlicher Belange (§4 Abs. 1 BauGB)
mit Anschreiben — vom 21.10.2011 bis 25.11.2011

Frühzeitige Bürgerbeteiligung (§3 Abs. 1 BauGB)
mit ortsüblicher Bekanntmachung — am 21.10.2011
durch Auslegung — vom 02.11.2011 bis 02.12.2011

Auslegungsbeschluss — am 13.12.2011

Ortsübliche Bekanntmachung der Auslegung (§3 Abs. 2 S. 2 BauGB) — am 23.12.2011

Benachrichtigung Träger öffentlicher Belange von der Auslegung (§3 Abs. 2 BauGB) — am 15.12.2011

Öffentliche Auslegung (§3 Abs. 2 BauGB) — vom 03.01.2012 bis 03.02.2012

Satzungsbeschluss (§10 Abs. 1 BauGB) — am 14.02.2012

Ausfertigungsvermerk:
Der Bebauungsplan wurde vom Gemeinderat der Stadt Horb am Neckar am 14.02.2012 als Satzung beschlossen. Die ordnungsgemäße Durchführung des oben genannten Rechtsverfahrens wird bestätigt.

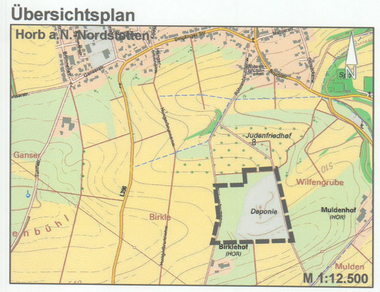
Horb am Neckar, den 15.02.2012

Peter Rosenberger, Oberbürgermeister

Ortsübliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses (§ 10 Abs. 3 BauGB) — am 31.01.2014

Bebauungsplan ~~in Kraft getreten~~ durch ortsübliche Bekanntmachung (§ 10 Abs. 3 BauGB) — **am** 31.01.2014

Übersichtsplan



Änderungsnachweis

29.06.2011	Peter Klein	Plangrundlage
20.07.2011	Peter Klein	Planentwurf
21.09.2011	Peter Klein	Überarbeitung nach Aufstellungsbeschluss
02.12.2011	Peter Klein	Überarbeitung zur Abwägung
13.12.2011	Peter Klein	Korrektur Pflanzgebot nach Abwägung

Bearbeitung Dipl.-Ing. Peter Klein