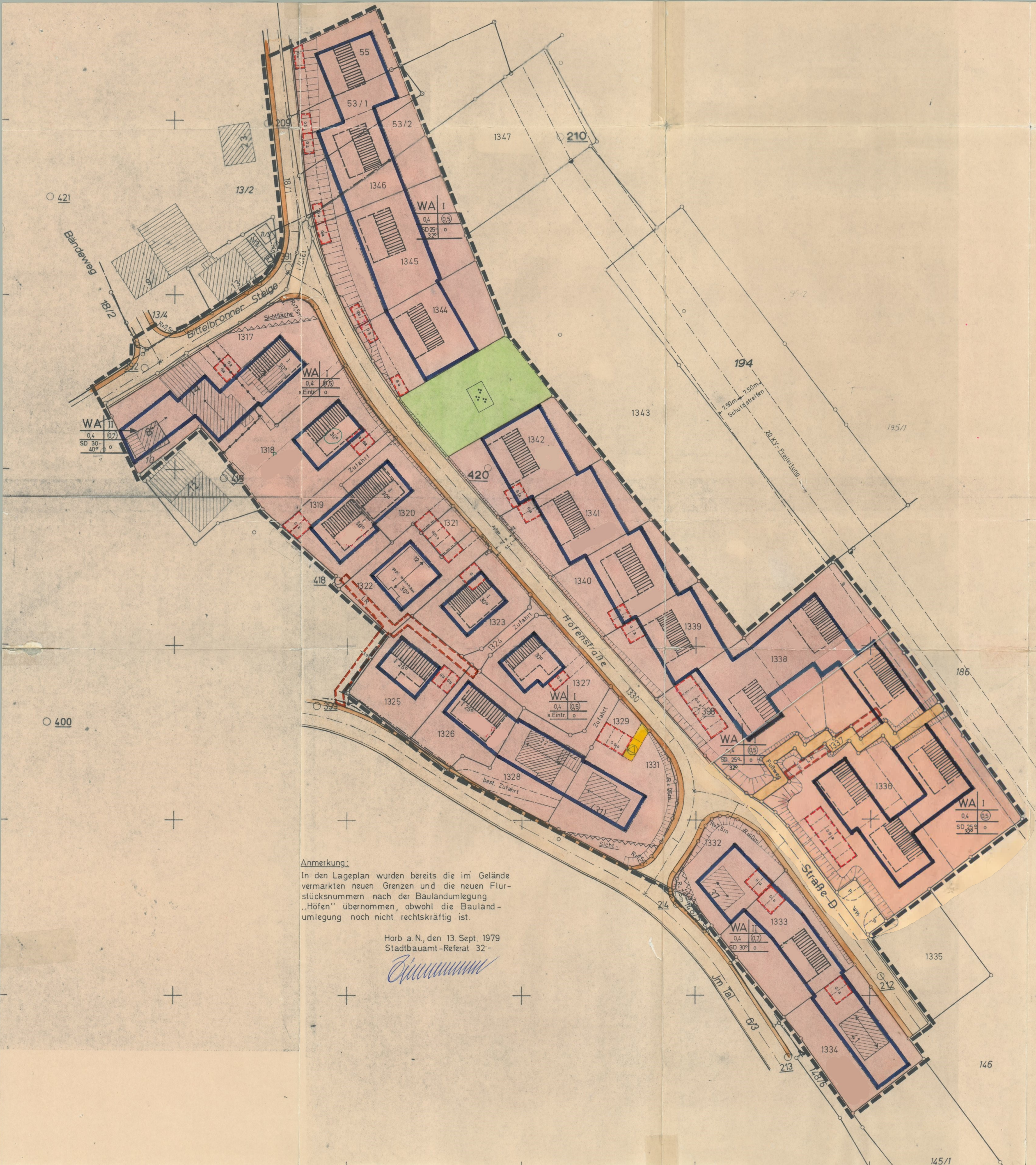

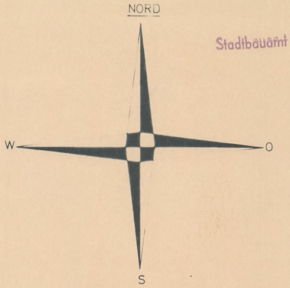

Stadtbauamt Horb a.N.

Zeichenerklärung

WS	Kleinsiedlungsgebiet
WR	Reines Wohngebiet
WA	Allgem. Wohngebiet
MD	Dorfgebiet
MI	Mischgebiet
MK	Kerngebiet
GE	Gewerbegebiet
GI	Industriegebiet
SW	Wochenendhausgebiet
SO	Sondergebiet
II	Zahl d. Vollgeschoße (Höchstgrenze)
(II)	Zahl d. Vollgeschoße (zwingend)
0,4	Grundflächenzahl
(0,7)	Geschoßflächenzahl
3,0	Baumassenzahl
↔	Firstrichtung
	Gebäudeschema m. Firstrichtung
	Baulinien
	Baugrenzen
	Gemeinbedarfsflächen (Schule usw.)
	Gehweg
Achse	Fahrbahn
P	Öffentl. Parkfläche
	Straßenabgrenzungslinie
	gepl. Grenzen
🟩	Parkanlage
	Böschung
△	Umspannstation
	Erdkabel

	Dauerkleingärten
	Sportplatz
	Spielplatz
V	Grünfl. als Bestandteil v. Verk.Anl.
Ga	Garagen
GGa	Gemeinschaftsgaragen
LR	Mit Leitungsrecht bel. Fläche (Anbauverbote)
▽	Sichtflächen, sind von jeder sichtbehindernden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedung und Benutzung frei zu halten.
	Abgrenzung unterschiedl. Nutzung
	Grenze d. räuml. Geltungsbereichs
L	Dem Landschaftsschutz unterl. Fläche
W	Wasserschutzgebiet
	Landwirtschaft
	Forstwirtschaft
	Gewässer
	Bahnanlagen
	Aufhebungen

Baugebiet	Zahl der Vollgeschoße
Grund-flächenzahl	Geschoß-flächenzahl
Dachform m. Dachneigung	Bauweise

Anmerkung:

In den Lageplan wurden bereits die im Gelände vermarkten neuen Grenzen und die neuen Flurstücksnummern nach der Baulandumlegung „Höfen" übernommen, obwohl die Baulandumlegung noch nicht rechtskräftig ist.

Horb a.N., den 13. Sept. 1979
Stadtbauamt-Referat 32 -

Nr. 13-24/02321/13
Genehmigt (§ 11 BBauG § 111 LBO)
Karlsruhe, den 23.09.1981
Regierungspräsidium
Karlsruhe
Dr. [illegible]

STADT HORB AM NECKAR

RECHTSVERBINDLICH
SEIT 14.10.1981

BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG
„Höfen"
IN HORB-DIESSEN

PLANST. Sept. 1979
AKTENZ. 612.21
PLANNR. 01
GEZ. Ki.
GEÄN. 13. Okt. 1980

ENTWURF
LAGEPLAN 1:500

ANERKANNT
BÜRGERMEISTERAMT

PLANUNG
STADTBAUAMT

GEFERTIGT
HORB a.N., den 13. Sept. 1979
STADTBAUAMT
- REFERAT 32 -