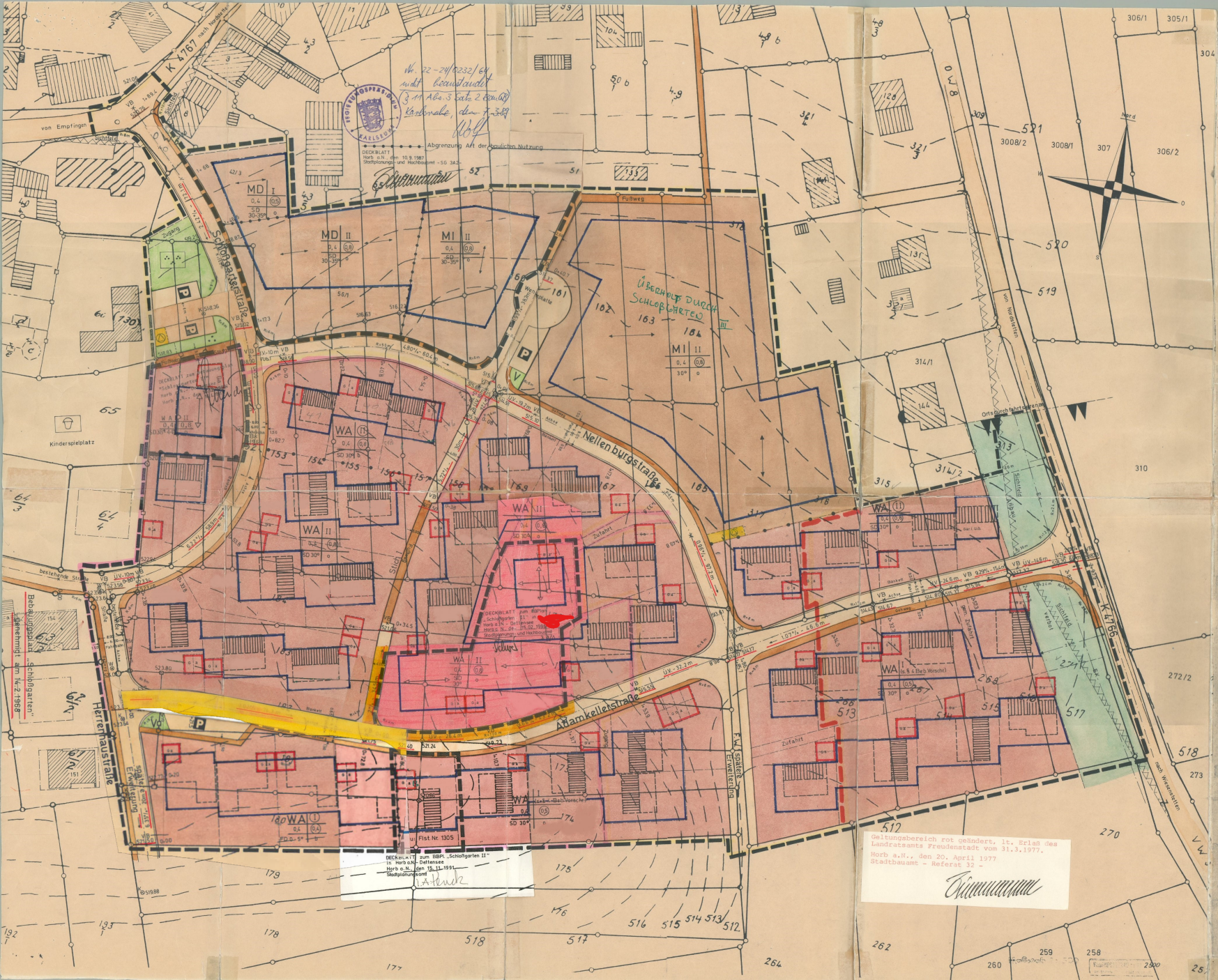



Herr Denkinger

Der vom Gemeinderat der Stadt Horb a.N. am 19. Dezember 1974 als Satzung beschlossene Bebauungsplan "Schloßgarten II" für den Stadtteil Dettensee wird

mit Ausnahme der Bebauung entlang der Adam-Keller-Straße auf Flst. Nr. 316, 315, 314/2, 313, 267, 268 und 271

nach § 11 BBauG und § 111 Abs. 5 LBO i.V.m. § 2 Abs. 2 Ziff. 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges.Bl. S. 208)

genehmigt.

Freudenstadt, den 31.März 1977 — Landratsamt: In Vertretung

Beglaubigt:
Verw.-Angest. — (gez.) Pfisterer

Höhenbezugspunkt: HP Wiesenstetter Straße Geb. 95
523.081 n.S.

Zeichenerklärung

| | |
|---|---|
| WS | Kleinsiedlungsgebiet |
| WR | Reines Wohngebiet |
| WA | Allgem. Wohngebiet |
| MD | Dorfgebiet |
| MI | Mischgebiet |
| MK | Kerngebiet |
| GE | Gewerbegebiet |
| SW | Wochenendhausgebiet |
| SO | Sondergebiet |
| II | Zahl d. Vollgeschoße (Höchstgrenze) |
| (II) | Zahl d. Vollgeschoße (zwingend) |
| 0,4 | Grundflächenzahl |
| (0,7) | Geschoßflächenzahl |
| 3,0 | Baumassenzahl |
| | Firstrichtung |
| | Gebäudeschema m. Firstrichtung |
| | Baulinien |
| | Baugrenzen |
| | Gemeinbedarfsflächen (Schule usw.) |
| Achse | Gehweg |
| | Fahrbahn |
| P | Öffentl. Parkfläche |
| | Straßenabgrenzungslinie |
| | gepl. Grenzen |
| | Parkanlage |
| EK | Erdkabel |
| | Umformerstation |
| | Dauerkleingärten |
| | Sportplatz |
| | Spielplatz |
| V | Grünfl. als Bestandteil v. Verk.Anl. |
| Ga | Garagen |
| GGa | Gemeinschaftsgaragen |
| | mit Leitungsrecht belast. Flächen (Anbauverbote, Sichtflächen, sind von jeder sichtbehindernden Bebauung, Bepflanzung, Einfriedung und Benutzung frei zu halten. |
| | Abgrenzung unterschiedl. Nutzung |
| | Grenze d. räuml. Geltungsbereichs |
| L | Dem Landschaftsschutz unterl. Fläche |
| W | Wasserschutzgebiet |
| | Landwirtschaft |
| | Forstwirtschaft |
| | Gewässer |
| | Bahnanlagen |
| | Aufhebungen |

| Baugebiet | Zahl der Vollgeschoße |
|---|---|
| Grundflächenzahl | Geschoßflächenzahl |
| Dachform u. Dachneigung | Bauweise |

STADT HORB AM NECKAR

BEBAUUNGSPLAN „Schloßgarten II" IN HORB-DETTENSEE

PLANST. Juli 1974
AKTENZ. 612.21
PLANNR. 01
GEZ. Ki
GEÄN. -

ENTWURF — LAGEPLAN 1:500

ANERKANNT — i.V. — BÜRGERMEISTERAMT

PLANUNG — STADTBAUAMT

GEFERTIGT HORB a.N. den 5. Sept. 1974 — STADTBAUAMT -REFERAT 32-