

SATZUNG

über die 6. Änderung des Bebauungsplans "Mühlwasen" in Horb a. N.-Bildechingen

Der Gemeinderat der Stadt Horb a.N. hat am 13.12.2022 auf der Grundlage von § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (Gbl. S. 581, ber. 2000 S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 2. Dezember 2020 (GBl. 2020 S. 1095), die gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 13 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 8. Oktober 2022 (BGBl. I S. 1726), aufgestellte 6. Änderung des Bebauungsplans „Mühlwasen“ in Horb a. N.-Bildechingen als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan "Mühlwasen" (Maßstab 1:500) vom 31.10.1969, gefertigt vom Ing.büro für Landentwicklung E. Kläger, Sulz a.N, geändert mit Deckblatt vom 19.03.1976 (M 1:500) und Deckblättern (M 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 02.04.1998, 09.02.2005 und 10.11.2016 sowie die Änderung und Ergänzung der Bebauungsvorschriften vom 10.10.1969 mit Änderungen i.d.F. vom 02.02.1971, gefertigt vom Ing.büro für Landentwicklung E. Kläger, Sulz a. N., geändert durch Änderung und Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 10.11.2016.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch (durch ein Deckblatt) nach Maßgabe der Begründung vom 01.12.2022 geändert.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplanes

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan "Mühlwasen" (Maßstab 1:500) vom 31.10.1969, gefertigt vom Ing.büro für Landentwicklung E. Kläger, Sulz a.N, geändert mit Deckblatt vom 19.03.1976 (M 1:500) und Deckblättern (M 1:500) des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 02.04.1998, 09.02.2005, 10.11.2016 und 21.07.2022.
2. Gestaltungsplan vom 21.10.1969, gefertigt vom Ing.büro für Landentwicklung E. Kläger, Sulz a.N.
3. Bebauungsvorschriften vom 10.10.1969 mit Änderungen i.d.F. vom 02.02.1971, gefertigt vom Ing.büro für Landentwicklung E. Kläger, Sulz a.N., geändert durch Änderung und Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 10.11.2016.

§ 4

Beifügung zur Bebauungsplanänderung

Die Begründung zur 6. Änderung des Bebauungsplans „Mühlwasen“ in Horb a. N.-Bildechingen, gefertigt vom Fachbereich Stadtentwicklung am 01.12.2022, ist der Bebauungsplanänderung beigelegt.

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 6

Inkrafttreten

Die 6. Änderung des Bebauungsplans „Mühlwasen“ in Horb a. N.-Bildechingen tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Horb am Neckar, den 14.12.2022

gez.

Peter Rosenberger
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

Die ortsübliche Bekanntmachung der Änderung des Bebauungsplanes erfolgte am 23.12.2022 im Amtsblatt der Stadt Horb a. N. Die 6. Änderung des Bebauungsplans wurde somit am 23. Dezember 2022 rechtsverbindlich.

Horb am Neckar, den 28. Dezember 2022

gez.

Annette Appenzeller
Fachbereich Stadtentwicklung