



**Legende**

**Maß der baulichen Nutzung**  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 16 - 21 a BauNVO)

**Nutzungsschablone**

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Dachform mit Dachneigung	Bauweise

**Art der baulichen Nutzung**  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB i.V.m. §§ 1 - 15 BauNVO)

Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)

**Bauweise und überbaubare Grundstücksflächen**  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB i.V.m. § 22 BauNVO)

Baugrenze     Offene Bauweise

**Verkehrsflächen**  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

**Sonstige Planzeichen**  
(§ 9 Abs. 7 BauGB)

Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Bebauungsplanänderung

**Unverbindliche Planzeichen**

bestehende Flurstücksgrenzen mit Flurstücksnummern

Geltungsbereich des angrenzenden Bebauungsplans "Waldbrunnen"

Geltungsbereich des angrenzenden Bebauungsplans "Am Killberg"

**HORB** am Neckar **Fachbereich Stadtentwicklung**

Deckblatt  
5. Änderung Bebauungsplan "Waldbrunnen"  
Flurstück 575  
Horb a. N. - Grünmettstetten

- Vorentwurf - Entwurf - **Satzungsbeschluss** -

Planersteller/in: Lidia Melito-David	Plandatum: 10.06.2021
Unterzeichner/in: gez. Oberbürgermeister Peter Rosenberger	Maßstab: 1:500