

SATZUNG

über die 5. Änderung des Bebauungsplans "Waldbrunnen" in Horb a. N.-Grünmettstetten

Der Gemeinderat der Stadt Horb a. N. hat am 28. September 2021 auf der Grundlage von § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, ber. 2000 S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098), die gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuchs (BauGB) i. V. m. § 13a BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 1 am 16.07.2021 (BGBl. I S. 2939), aufgestellte 5. Änderung des Bebauungsplans „Waldbrunnen“ als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan „Waldbrunnen“ (M 1:500) vom 13.02.1974, gefertigt vom Stadtbauamt Horb a. N. – Referat 32 – mit Deckblättern vom 06.03.1980, 28.04.1982, 24.09.1984 und 16.12.1993, die Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan „Waldbrunnen“, aufgestellt vom Stadtbauamt Horb a. N. am 13.02.1974 mit Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.05.2010 sowie die Längenschnitte der „Waldbrunnenstraße“, „Killbergstraße“ und „Friedhofweg“, Maßstab für Längen 1:500, für Höhen 1:100 gefertigt am 13.02.1974 vom Stadtbauamt Horb a. N. – Referat 32 -.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird durch ein Deckblatt nach Maßgabe der Begründung vom 10.06.2021 geändert.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus:

1. Lageplan zum Bebauungsplan „Waldbrunnen“ (M 1:500) vom 13.02.1974, gefertigt vom Stadtbauamt Horb a. N. – Referat 32 – mit Deckblättern vom 06.03.1980, 28.04.1982, 24.09.1984, 16.12.1993 und vom 10.06.2021, gefertigt durch den Fachbereich Stadtentwicklung der Stadt Horb a. N.
2. Bebauungsvorschriften zum Bebauungsplan „Waldbrunnen“, aufgestellt vom Stadtbauamt Horb a.N. am 13.02.1974 mit Ergänzung des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.05.2010.
3. Längenschnitte der „Waldbrunnenstraße“, „Killbergstraße“ und „Friedhofweg“, Maßstab für Längen 1:500, für Höhen 1:100. gefertigt am 13.02.1974 vom Stadtbauamt Horb a.N. – Referat 32 -.

§ 4

Beifügung zur Bebauungsplanänderung

Die Begründung zur 5. Änderung des Bebauungsplans „Waldbrunnen“ in Horb a. N.-Grünmettstetten, gefertigt vom Fachbereich Stadtentwicklung am 10.06.2021, ist der Bebauungsplanänderung beigefügt.

§ 5

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 LBO getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 6

Inkrafttreten

Die 5. Änderung des Bebauungsplans „Waldbrunnen“ in Horb a. N.-Grünmettstetten tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Horb am Neckar, den 29.09.2021

gez.

Peter Rosenberger
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

Die ortsübliche Bekanntmachung der Bebauungsplanänderung erfolgte am 29.10.2021 im Amtsblatt der Stadt Horb a. N.

Die Bebauungsplanänderung „Waldbrunnen“, Horb a. N. – Grünmettstetten wurde somit am 29.10.2021 rechtsverbindlich.

Horb am Neckar, den 02.11.2021

gez.

Annette Appenzeller
Fachbereich Stadtentwicklung