

SATZUNG

über die 8. Änderung des Bebauungsplans „Laiber II“ in Horb a. N. - Altheim

Der Gemeinderat der Stadt Horb a. N. hat am 28.07.2020 auf der Grundlage von § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (Gbl. S. 581, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 07. Mai 2020 (GBl. S. 259), die gemäß § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert am 27. März 2020 (BGBl. I 2020 S. 587) aufgestellte 8. Bebauungsplanänderung „Laiber II“, Horb a. N. – Altheim, als Satzung mit folgendem Wortlaut beschlossen:

§ 1

Gegenstand der Änderung

Gegenstand der Änderung ist der Lageplan zum Bebauungsplan „Laiber II“, Horb a.N. – Altheim, (M 1:500) vom 28.06.1972 mit textlichen Festsetzungen, geändert durch Deckblätter des Stadtbauamtes –Referat 32- vom 28.08.1874, Deckblatt vom 17.02.1976 (Textteile), Deckblatt des Referats 3A3 vom 04.07.1985, Deckblatt des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 31.07.1995 sowie Deckblättern des Fachbereichs Stadtentwicklung vom 11.05.1999, 06.07.2006 und 29.09.2015.

§ 2

Inhalt der Änderung

Der Lageplan nach § 1 wird zeichnerisch durch das Deckblatt 8. Änderung, gefertigt vom Fachbereich Stadtentwicklung am 24.01.2019, nach Maßgabe der Begründung vom 15.01.2020, geändert.

§ 3

Bestandteile des geänderten Bebauungsplans

Der Bebauungsplan besteht nunmehr aus nachstehend bezeichneten Anlagen:

1. Lageplan zum Bebauungsplan „Laiber II“ (Maßstab 1:500) vom 28.06.1972 mit textlichen Festsetzungen, geändert durch Deckblätter des Stadtbauamtes –Referat 32- vom 28.08.1874, Deckblatt vom 17.02.1976 (Textteile), Deckblatt des Referats 3A3 vom 04.07.1985, Deckblatt des Stadtplanungs- und Hochbauamtes vom 31.07.1995, Deckblättern des Fachbereichs

Stadtentwicklung vom 11.05.1999, 06.07.2006, Lageplan des Büro Gfrörer vom 29.09.2015 und Deckblatt des Fachbereichs Stadtentwicklung am 21.04.2019.

2. Planungsrechtliche Festsetzungen vom 28.06.1972, geändert am 29.09.2015.
3. Längenschnitte (Längsprofile der Straßen) zum Bebauungsplan „Laiber II“, Maßstab für Längen 1:500, Maßstab für Höhen 1:100, gefertigt am 28.06.1972 vom Vermessungsbüro Pammerberger in Wart, Kreis Calw.

§ 4

Beifügung zur Bebauungsplanänderung

Die Begründung zur 8. Änderung des Bebauungsplans „Laiber II“, Horb a. N. – Altheim, gefertigt vom Fachbereich Stadtentwicklung am 15.01.2020 mit der Anlage Artenschutzrechtlicher Fachbeitrag des Büro Gfrörer, Empfingen, am 10.10.2019, ist der Bebauungsplanänderung beigelegt.

§ 5

Bestandteil der örtlichen Bauvorschriften

Die örtlichen Bauvorschriften für den Geltungsbereich des Bebauungsplans „Laiber II“, Horb a. N. – Altheim, vom 19.12.1973, geändert am 29.09.2015 gelten unverändert weiter.

§ 6

Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne von § 75 LBO handelt, wer den aufgrund § 74 getroffenen örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 7

Inkrafttreten

Die 8. Änderung des Bebauungsplans „Laiber II“, Horb a. N. – Altheim, tritt mit der Bekanntmachung nach § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

Ausgefertigt,
Horb am Neckar, den 29.07.2020

gez.

Peter Rosenberger
Oberbürgermeister

Verfahrenshinweis:

Die ortsübliche Bekanntmachung der Bebauungsplanänderung erfolgte am 21.08.2020 im Amtsblatt der Stadt Horb a. N. Die Bebauungsplanänderung „Laiber II“, Horb a. N. – Altheim, wurde somit am 21.08.2020 rechtsverbindlich.

Horb am Neckar, den 24.08.2020

gez.

Annette Appenzeller
Fachbereich Stadtentwicklung