

GUTACHTERAUSSCHUSS

bei der Großen Kreisstadt Horb am Neckar

für die Wertermittlung bebauter
und unbebauter Grundstücke



Bodenrichtwerte nach § 196 Baugesetzbuch (BauGB) zum 31.12.2008

Ermittlung aus dem Kaufgeschehen der Jahre 2007 / 2008

GUTACHTERAUSSCHUSS

bei der Großen Kreisstadt Horb am Neckar

für die Wertermittlung bebauter
und unbebauter Grundstücke



Korrekturfaktor für Ortsgröße:

Großstädte mit mehr als	500.000 bis	1.500.000 Einwohnern	1,05 - 1,15
Städte mit mehr als	50.000 bis	500.000 Einwohnern	0,95 - 1,05
Orte bis		50.000 Einwohnern	0,90 - 0,95

Beschluß:

0,95

.....